

**GREENSEEKER d.o.o., Zagreb, Jordanovac 77, OIB: 41884965393**, zastupano po predsjedniku uprave Emiru Afganu (dalje u tekstu: Cedent)

i

**T-PRO USLUGE d.o.o., Varaždin, Svilaraska ulica 2, OIB: 36441401559**, zastupano po članu uprave Zdenku Medvedecu (dalje u tekstu: Cesionar)

zaključili su u Varaždinu, dana 3.3.2022. sljedeći

## **UGOVOR O USTUPU TRAZBINE**

### **Članak 1.**

**1.1.** Ugovorne strane utvrđuju da Cedent ima nenamirenu novčanu tražbinu prema dužniku K TEKSTIL d.o.o., Varaždin, Svilaraska ulica 2, OIB: 07655384117 (dalje: Cesus ili Dužnik) u glavničnom iznosu od 15.798,73 kn zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima, sve temeljem presude i rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu br. Povrv-719/12 od 06.05.2013. g. te Cedent potvrđuje da nema drugih potraživanja prema Cesusu po bilo kojoj osnovi.

**1.2.** Ugovorne strane utvrđuju da je tražbina Cedenta opisana člankom 1.1. ovog Ugovora prijavljena u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom K TEKSTIL d.o.o., OIB: 07655384117, te je Cesionar upoznat s navedenim postupkom predstečajne nagodbe.

### **Članak 2.**

**2.1.** Ovim Ugovorom Cedent ustupa Cesionaru cjelokupno svoje potraživanje s osnove opisane člankom 1. ovog Ugovora, koji ustup Cesionar neopozivo i bezuvjetno prihvaća. Cesionar time postaje isključivi vlasnik i nositelj navedene tražbine.


**2.2.** Cedent odgovara Cesionaru isključivo za postojanje tražbina koje su predmet ustupa, međutim ne odgovara za naplativost istih.

### **Članak 3.**

**3.1.** Na ime naknade za predmetni ustup, društvo T-PRO USLUGE d.o.o. obvezuje se, odmah po potpisu ovog Ugovora, isplatiti Cedentu iznos od 3.255,69 kuna, i to na račun Cedenta broj IBAN HR3723600001102007780.

### **Članak 4.**

**4.1.** Cedent se obvezuje, u skladu sa člankom 82. Zakona o obveznim odnosima obavijestiti o izvršenom ustupu tražbine definirane člankom 1. ovog Ugovora dužnika, dakle Cesusu.



## Članak 5.

5.1. Cesionar izričito izjavljuje da preuzima predmetno potraživanje sa sporednim pravima. Sklapanjem ovog Ugovora Cesionar postaje isključivi vlasnik i nositelj kako tražbine iz članka 1. Ugovora, tako i svih s istom tražbinom povezanih sporednih prava.

5.2. Potpisom ovog Ugovora na Cesionara u cijelosti prelaze i sve kamate koje se odnose na tražbinu opisanu člankom 1. ovog Ugovora, te sva prava koja su vezana uz ustupljenu tražbinu.

## Članak 6.

6.1. Cedent se obvezuje Cesionaru predati svu dokumentaciju kojom dokazuje svoja potraživanja prema Dužniku – Cesusu definiranom člankom 1. ovog Ugovora.

6.2. Temeljem ovog Ugovora Cesionar je ovlašten obavijestiti FINA-u o tome da je Cesionar novi vjerovnik tražbine iz članka 1., te da su na njega kao novog vjerovnika, pored te tražbine, prešla sa Cedenta i sporedna prava koja se tiču iste. Također, Cesionar je ovlašten, predocjenjem ovog Ugovora, zatražiti da FINA u okviru Predstečajnog postupka izvrši promjenu vjerovnika u Rješenju o utvrđenim tražbinama, te preostalim odlukama donesenim u okviru istog postupka, tako da na mjesto Cedenta glede tražbine koja je predmet prodaje kao vjerovnik bude unesen Cesionar.

6.3. Potpisom ovog Ugovora Cedent se obvezuje izdati Cesionaru - ako to zahtjeva nadležni sud ili tijelo u vezi nekog postupka u vezi tražbine koja je predmet prodaje i samo na pisani poziv Cesionara upućen Cedentu - izjavu, suglasnost ili drugo očitovanja volje kojima se daje obavijest ili kojima se potvrđuje da je Cesionar novi vjerovnik tražbine koja je predmet prodaje (ustupa) ili kojima se potvrđuje da je s Cedenta na Cesionara izvršeni ustup tražbine koja je predmet prodaje ili na zahtjev Cesionara obustaviti postupak prisilne naplate protiv Cesusa.

6.4. Ukoliko nakon sklapanja ovog Ugovora Cedent naplati bilo koji iznos od dužnika – Cesusa, a s osnova tražbine temeljene na osnovi definiranoj člankom 1. ovog Ugovora, obavezan je taj iznos bez odgode uplatiti na račun Cesionara.

## Članak 7.

7.1. Ugovorne strane su suglasne da se na njihova međusobna prava i obveze iz ovog Ugovora primjenjuje hrvatsko materijalno i procesno pravo, uz ugovorenu nadležnost hrvatskih sudova.

7.2. Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog ugovora pokušati riješiti mirnim putem, u protivnom se utvrđuje nadležnost stvarno nadležnog suda u Varaždinu.

7.3. Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost neke odredbe ovog Ugovora, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili poboynost drugih odredbi ovog Ugovora ili ovog Ugovora u cjelini. U takvom slučaju, ukoliko ne bude izričito drugačije ugovoreno, Ugovorne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili poboynu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost.

7.4. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da sve izmjene i dopune ovog Ugovora imaju biti u pisanom obliku.



## Članak 8.

8.1. Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) primjeraka, od kojih je jedan zadržava Cedent, a jedan je za potrebe javnobilježničke ovjere. Nadalje, ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se napraviti još 3 ovjerovljenih preslika ovog Ugovora, od kojih 1 (jednu) zadržava Cedent, a 2 (dvije) Cesionar. Sve troškove u vezi sastava i ovjere potpisa na ovom Ugovoru kao i troškove ovjere preslika istog, te sve ostale troškove u vezi provedbe i realizacije ovog Ugovora obvezuje se snositi Cesionar.

8.2. U znak suglasnosti sa sadržajem ovog Ugovora ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor.

### CEDENT

**GREENSEEKER d.o.o.**

**Emir Afgan, predsjednik uprave**

  
**GREENSEEKER d.o.o.**  
Jordanovac 77, Zagreb

### CESIONAR

**T-PRO USLUGE d.o.o.**

**Zdenko Medvedec, član uprave**

  
**T-PRO  
USLUGE d.o.o.**  
Varaždin, Svilarška 2

Ja, javni bilježnik **Nadija Gajski Mindoljević**, Zagreb, Mandrovićeva 17, potvrđujem da je stranka:

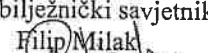
**EMIR AFGAN**, OIB 88965394585, ZAGREB, JORDANOVAC 77, kao predsjednik uprave **GREENSEEKER d.o.o.**, MBS 080647508, OIB 41884965393, Zagreb, JORDANOVAC 77, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113788056 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan. **ZDENKO MEDVEDEC**, OIB 42080611453, ŠTEFANEC, LUDBREŠKA 51, kao član uprave **T-PRO USLUGE d.o.o.**, MBS 070130294, OIB 36441401559, Varaždin, Svilarška ulica 2, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114796820 PU Varaždinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-1810/2022  
Zagreb, 03.03.2022.



Javni bilježnik  
**Nadija Gajski Mindoljević**  
javnobilježnički savjetnik  
  
Filip Milak

Ja, javni bilježnik **Nadija Gajski Mindoljević**, Zagreb, Mandrovićeva 17,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o ustupu tražbine - ovjerena pod brojem OV-1810/2022 dana 03.03.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj isprave je **EMIR AFGAN, OIB 88965394585, ZAGREB, JORDANOVAC 77**, kao predsjednik uprave **GREENSEEKER d.o.o., MBS 080647508, OIB 41884965393, Zagreb, JORDANOVAC 77**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113788056 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 14,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-1811/2022**  
Zagreb, 03.03.2022.



Javni bilježnik  
Nadija Gajski Mindoljević  
javnobilježnički savjetnik  
Filip Milak

